

Открытое акционерное общество «Гарант Инвест», далее именуемое «Компания» в лице Генерального директора Косицына Сергея Владимировича действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, далее именуемый «Клиент», действующий от своего имени, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. На основании настоящего договора Клиент поручает Компании осуществить нижеследующие юридические действия:

1.1.1. Приобрести от своего имени, но за счет Клиента ценные бумаги и/или иное имущество, именуемое в дальнейшем по тексту Договора «Имущество», при этом Клиент доверяет Компании производить приобретение по частям, в любой пропорции без ограничений. Приобретаемое имущество должно быть свободно от обременений и должно находиться в свободном обороте.

1.1.2. Принять имущество, приобретенное согласно условиям п.п. 1.1.1 настоящего Договора, в доверительное управление в интересах Клиента, включая отчуждение приобретенного имущества третьему лицу. Получение имущества в доверительное управление не влечет перехода права собственности на него к Компании.

1.2. Все права и обязанности Сторон, возникающие в силу главы 53 ГК РФ, и относящиеся к доверительному управлению имуществом, возникают у Сторон, после того как Компания фактически приобрела и приняла имущество в доверительное управление.

1.3. Выгодоприобретателем по настоящему договору является Клиент.

1.4. Имущество, указанное в п.п.1.1.1. настоящего Договора должно обладать следующими характеристиками, на момент приобретения: *доходность, высокая ликвидность.*

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Клиент обязан:

2.1.1. В течение 2 (двух) банковских дней с момента заключения настоящего договора перечислить на р/счет Компании денежные средства, предназначенные для приобретения имущества и оплаты всех расходов, в зависимости от вида приобретенного имущества (вознаграждение Компании, регистрационные сборы, расходы, связанные с перерегистрацией права собственности на имущество и т.п.).

2.1.2. Нести все риски, связанные с переходом права собственности на имущество.

2.2. Клиент имеет право:

2.2.1. На получение отчета о деятельности Доверительного управляющего и/или любой иной информации, необходимой Клиенту, в сроки и порядке, предусмотренные в п.п.2.4.4. настоящего договора.

2.2.2. На получение доходов от доверительного управления имуществом.

2.2.3. Клиент выражает безусловное согласие с тем, что Компания имеет право на частичный возврат имущества, указанного в п.1.1.1 настоящего договора, тем самым уменьшая стоимость и размер имущества, находящегося в Доверительном управлении.

2.2.4. В одностороннем порядке отказаться от настоящего договора по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ, уведомив Компанию не позднее чем за 40 рабочих дней до расторжения договора.

2.2.5. При прекращении настоящего договора получить имущество, находящееся в доверительном управлении, с учетом полученных доходов за вычетом причитающегося Компании вознаграждения и понесенных расходов за время управления этим имуществом.

2.2.6. Уступить право требования по настоящему Договору любому физическому или юридическому лицу.

2.3. Компания имеет право:

2.3.1. Осуществлять деятельность по доверительному управлению имуществом от своего имени с обязательным указанием, что он действует в качестве Доверительного управляющего.

2.3.2. Поручить другому лицу (субагенту) совершать от имени Компании действия, необходимые для управления имуществом в интересах Клиента. При этом Компания отвечает за все действия субагента как за свои собственные.

2.3.3. На вознаграждение за управление имуществом в соответствии со ст. 3 настоящего договора.

2.3.4. На возмещение необходимых расходов, произведенных им при доверительном управлении имуществом, за счет имущества, полученного в доверительное управление, и доходов от использования этого имущества.

2.4. Компания обязуется:

2.4.1. Выполнить поручение, согласно п.п. 1.1.1. настоящего Договора в установленные Сторонами сроки и с соблюдением указаний Клиента относительно характеристик имущества, предусмотренных в п.п. 1.4 настоящего Договора.

2.4.2. Принять приобретенное в интересах Клиента имущество в доверительное управление, совершать в отношении имущества, переданного в доверительное управление по настоящему договору, любые юридические и фактические действия только в интересах Клиента.

2.4.3. Перечислять Клиенту все выгоды и доходы от доверительного управления имуществом, именуемые в дальнейшем по тексту Договора «Выплаты», за исключением вознаграждения Компании и сумм понесенных расходов по доверительному управлению имуществом, в сроки, предусмотренные настоящим Договором, при этом Клиент предоставляет Компании право производить все выплаты в пользу Клиента посредством привлечения третьих лиц.

2.4.4. Предоставлять Клиенту всю необходимую информацию, включая отчет о своей деятельности, по его требованию. Информация может быть предоставлена в письменной или устной форме, по выбору Компании, следующими способами: посредством телефона, факса или путем вывешивания соответствующей информации на стендах в офисах Компании или иных местах.

2.4.5. После принятия имущества в доверительное управление Компания обеспечивает обособленное хранение и обособленный учет имущества Клиента от собственного имущества Компании.

2.4.6. Компания не имеет права отвечать по своим долгам имуществом, находящимся у него в доверительном управлении.

Открытое акционерное общество «Гарант Инвест», далее именуемый «Агент», в лице **Генерального директора Косицына Сергея Владимировича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, далее именуемый «Клиент», действующий от своего имени, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. На основании настоящего Договора Клиент поручает Агенту осуществить нижеследующие юридические действия:

1.1.1. Приобрести от своего имени, но за счет Клиента, ценные бумаги и/или иное имущество, именуемое в дальнейшем по тексту Договора «Имущество», при этом Клиент доверяет Агенту производить приобретение по частям, в любой пропорции без ограничений. Приобретаемое имущество должно быть свободно от обременений и должно находиться в свободном обороте.

1.1.2. Принять имущество, приобретенное согласно условиям п. 1.1.1 настоящего Договора, в доверительное управление в интересах Клиента, включая отчуждение приобретенного имущества третьему лицу. Получение имущества в доверительное управление не влечет перехода права собственности на него к Агенту.

1.2. Все права и обязанности Сторон, возникающие в силу главы 53 ГК РФ и относящиеся к доверительному управлению имуществом, возникают у Сторон после того, как Агент фактически приобрел и принял имущество в доверительное управление.

1.3. Выгодоприобретателем по настоящему Договору является Клиент.

1.4. Имущество, указанное в п. 1.1.1 настоящего Договора, должно обладать следующими характеристиками на момент приобретения:

- *доходностью;*
- *высокой ликвидностью.*

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Клиент обязан:

2.1.1. В течение 2 (двух) банковских дней с момента заключения настоящего Договора перечислить на расчетный счет Агента денежные средства, предназначенные для приобретения имущества и оплаты всех расходов, в зависимости от вида приобретенного имущества (вознаграждение Агента, регистрационные сборы, расходы, связанные с регистрацией права собственности на имущество и т.п.).

2.1.2. Нести все риски, связанные с переходом права собственности на имущество.

2.2. Клиент имеет право:

2.2.1. На получение отчета о деятельности Доверительного управляющего и/или любой иной информации, необходимой Клиенту, в сроки и порядке, предусмотренные в п. 2.4.8 настоящего Договора.

2.2.2. На получение доходов от доверительного управления имуществом.

2.2.3. В одностороннем порядке отказаться от настоящего Договора по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

2.2.4. При прекращении настоящего Договора получить имущество, находящееся в доверительном управлении, с учетом полученных доходов за вычетом причитающегося Агенту вознаграждения и понесенных расходов за время управления этим имуществом.

2.2.5. Уступить право требования по настоящему Договору любому физическому или юридическому лицу.

2.3. Агент имеет право:

2.3.1. Осуществлять деятельность по доверительному управлению имуществом от своего имени с обязательным указанием, что он действует в качестве Доверительного управляющего.

2.3.2. Поручить другому лицу (субагенту) совершать от имени Агента действия, необходимые для управления имуществом в интересах Клиента. При этом Агент отвечает за все действия субагента, как за свои собственные.

2.3.3. На вознаграждение за управление имуществом в соответствии со ст. 3 настоящего Договора.

2.3.4. На возмещение необходимых расходов, произведенных им при доверительном управлении имуществом, за счет имущества, полученного в доверительное управление, и доходов от использования этого имущества.

2.4. Агент обязуется:

2.4.1. Выполнить поручение, согласно п. 1.1.1 настоящего Договора, в установленные Сторонами сроки и с соблюдением указаний Клиента относительно характеристики имущества, предусмотренной в п. 1.4 настоящего Договора.

2.4.2. Принять приобретенное в интересах Клиента имущество в доверительное управление.

2.4.3. Совершать в отношении имущества, переданного в доверительное управление по настоящему Договору, любые юридические и фактические действия только в интересах Клиента.

2.4.4. Осуществлять доверительное управление имуществом, указанным в п. 1.1.1 настоящего Договора, в интересах Клиента.

2.4.5. Определять, какой способ его действий по доверительному управлению имуществом является наилучшим с точки зрения интересов Клиента.

2.4.6. Перечислять Клиенту все выгоды и доходы от доверительного управления имуществом, именуемые в дальнейшем по тексту Договора «Выплаты», за исключением вознаграждения Агента и сумм понесенных расходов по доверительному управлению имуществом, в сроки, предусмотренные настоящим Договором, при этом Клиент предоставляет Агенту право производить все выплаты в пользу Клиента посредством привлечения третьих лиц.

2.4.7. Производить удержание налоговых платежей с Клиента с выдачей последнему по его требованию соответствующих подтверждающих документов.

2.4.8. Предоставлять Клиенту всю необходимую информацию, включая отчет о своей деятельности, по его первому требованию. Информация может быть предоставлена в письменной или устной форме, по выбору Агента, следующими способами:

- посредством телефона, факса, телекса;
- путем вывешивания соответствующей информации на стендах в офисе Агента или иных местах.

2.4.9. После принятия имущества в доверительное управление Агент обеспечивает обособленное хранение и обособленный учет имущества Клиента от собственного имущества Агента.

2.4.10. Агент не имеет права отвечать по своим долгам имуществом, находящимся у него в доверительном управлении.

3. РАСЧЕТЫ И ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ АГЕНТА

3.1. Клиент перечисляет Агенту денежные средства, согласно п. 2.1.1 настоящего Договора, в размере эквивалентном 10 000 (десяти тысячам) долларов США.

3.2. Все перечисления по настоящему Договору осуществляются в рублях РФ по курсу ЦБ РФ на день платежа денежных средств с расчетного счета одной из Сторон.

3.3. Получение Агентом вознаграждения осуществляется в денежной форме за счет полученной прибыли от управления имуществом, указанным в п. 1.1.1 настоящего Договора, путем удержания Агентом соответствующей суммы на дату завершения действия настоящего Договора согласно п. 5.1.

3.4. Агент является налоговым агентом Клиента.

3.5. Размер вознаграждения Агента составляет 15% (пятнадцать процентов), включая НДС, от прибыли, полученной от управления имуществом.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае нарушения срока, указанного в п. 2.1.1 настоящий Договор утрачивает свою силу.

4.2. За нарушение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор вступает в силу со дня подписания Сторонами и действует до «___» _____ 200 г. включительно.

5.2. Настоящий Договор может быть прекращен досрочно только по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. В случае возникновения каких-либо разногласий Стороны примут все необходимые меры для их разрешения путем переговоров. В случае недостижения согласия споры рассматриваются в установленном законодательством РФ порядке.

6.2. При разрешении спорных ситуаций Стороны обязуются действовать на основании настоящего Договора и действующего законодательства РФ.

Настоящий Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Агент

ОАО «Гарант Инвест»
ИНН 7715380272
Адрес: 103009, Москва, ул. Тверская, 22А
Тел. 209-33-93

Счет доверительного управления:

р/с 40702810600000090137

в ОАО "Торгово-строительный банк",

г. Москва

БИК 044585510

к/с 30101810300000000510 в отд. 2 МГТУ

Банка России

Генеральный директор

С.В. Косицын

М.П.

Клиент

(Фамилия)

(Имя, отчество)

Тел. _____

Паспортные данные: серия _____ № _____

Выдан _____

(Кем и когда)

Адрес постоянного места жительства с почтовым индексом: _____

Консультант № _____

(Подпись)

Договор доверительного управления №

“ _____ ” _____ 200 г.

Открытое акционерное общество «Гарант Инвест», далее именуемый «Агент» в лице Генерального директора Косицына Сергея Владимировича действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, далее именуемый «Клиент», действующий от своего имени, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. На основании настоящего Договора Клиент поручает Агенту осуществить нижеследующие юридические действия:

1.1.1. Приобрести от своего имени, но за счет Клиента ценные бумаги и/или иное имущество, именуемое в дальнейшем по тексту Договора «Имущество», при этом Клиент доверяет Агенту производить приобретение по частям, в любой пропорции без ограничений. Приобретаемое имущество должно быть свободно от обременений и должно находиться в свободном обороте.

1.1.2. Принять имущество, приобретенное согласно условиям п.п. 1.1.1 настоящего Договора, в доверительное управление в интересах Клиента, включая отчуждение приобретенного имущества третьему лицу. Получение имущества в доверительное управление не влечет перехода права собственности на него к Агенту.

1.2. Все права и обязанности Сторон, возникающие в силу главы 53 ГК РФ, и относящиеся к доверительному управлению имуществом, возникают у Сторон после того, как Агент фактически приобрел и принял имущество в доверительное управление.

1.3. Выгодоприобретателем по настоящему Договору является Клиент.

1.4. Имущество, указанное в п.п. 1.1.1 настоящего Договора должно обладать следующими характеристиками, на момент приобретения:

- доходностью;
- высокой ликвидностью.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Клиент обязан:

2.1.1. В течение 2 (двух) банковских дней с момента заключения настоящего Договора перечислить на расчетный счет Агента денежные средства, предназначенные для приобретения имущества и оплаты всех расходов, в зависимости от вида приобретенного имущества (вознаграждение Агента, регистрационные сборы, расходы, связанные с перерегистрацией права собственности на имущество и т.п.).

2.1.2. Нести все риски, связанные с переходом права собственности на имущество.

2.2. Клиент имеет право:

2.2.1. На получение отчета о деятельности Доверительного управляющего и/или любой иной информации, необходимой Клиенту, в сроки и порядке, предусмотренные в п.п. 2.4.8. настоящего Договора.

2.2.2. На получение доходов от доверительного управления имуществом.

2.2.3. В одностороннем порядке отказаться от настоящего Договора по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

2.2.4. При прекращении настоящего Договора получить имущество, находящееся в доверительном управлении, с учетом полученных доходов за вычетом причитающегося Агенту вознаграждения и понесенных расходов за время управления этим имуществом.

2.2.5. Уступить право требования по настоящему Договору любому физическому или юридическому лицу.

2.3. Агент имеет право:

2.3.1. Осуществлять деятельность по доверительному управлению имуществом от своего имени с обязательным указанием, что он действует в качестве Доверительного управляющего.

2.3.2. Поручить другому лицу (субагенту) совершать от имени Агента действия, необходимые для управления имуществом в интересах Клиента. При этом Агент отвечает за все действия субагента как за свои собственные.

2.3.3. На вознаграждение за управление имуществом в соответствии со ст. 3 настоящего договора.

2.3.4. На возмещение необходимых расходов, произведенных им при доверительном управлении имуществом, за счет имущества, полученного в доверительное управление, и доходов от использования этого имущества.

2.4. Агент обязуется:

2.4.1. Выполнить поручение, согласно п.п. 1.1.1. настоящего Договора в установленные Сторонами сроки и с соблюдением указаний Клиента относительно характеристики имущества, предусмотренной в п. 1.4. настоящего Договора.

2.4.2. Принять приобретенное в интересах Клиента имущество в доверительное управление.

2.4.3. Совершать в отношении имущества, переданного в доверительное управление по настоящему Договору, любые юридические и фактические действия только в интересах Клиента.

2.4.4. Осуществлять доверительное управление имуществом, указанным в п.1.1.1 настоящего Договора, в интересах Клиента.

2.4.5. Определять какой способ его действий по доверительному управлению имуществом является наилучшим

с точки зрения интересов Клиента.

2.4.6. Перечислять Клиенту все выгоды и доходы от доверительного управления имуществом, именуемые в дальнейшем по тексту Договора «Выплаты», за исключением вознаграждения Агента и сумм понесенных расходов по доверительному управлению имуществом, в сроки, предусмотренные настоящим Договором, при этом Клиент предоставляет Агенту право производить все выплаты в пользу Клиента посредством привлечения третьих лиц.

2.4.7. Производить удержание налоговых платежей с Клиента с выдачей последнему по его требованию соответствующих подтверждающих документов.

2.4.8. Предоставлять Клиенту всю необходимую информацию, включая отчет о своей деятельности, по его первому требованию. Информация может быть предоставлена в письменной или устной форме, по выбору Агента, следующими способами:

- посредством телефона, факса, телекса;
- путем вывешивания соответствующей информации на стендах в офисе Агента или иных местах.

2.4.9. После принятия имущества в доверительное управление Агент обеспечивает обособленное хранение и обособленный учет имущества Клиента от собственного имущества Агента.

2.4.10. Агент не имеет права отвечать по своим долгам имуществом, находящимся у него в доверительном управлении.

3. РАСЧЕТЫ И ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ АГЕНТА

3.1. Клиент перечисляет Агенту денежные средства, согласно п.п. 2.1.1. настоящего Договора, в размере эквивалентном 10 000 (десяти тысячам) долларов США.

3.2. Все перечисления по настоящему Договору осуществляются в рублях РФ по курсу ЦБ РФ на день платежа денежных средств с расчетного счета одной из Сторон.

3.3. Получение Агентом вознаграждения осуществляется в денежной форме за счет полученной прибыли от управления имуществом, указанным в п.п. 1.1.1 настоящего Договора, путем удержания Агентом соответствующей суммы на дату завершения действия настоящего Договора согласно п. 5.1.

3.4. Агент является налоговым агентом Клиента.

3.5. Размер вознаграждения Агента составляет 15% (пятнадцать процентов), включая НДС, от прибыли, полученной от управления имуществом.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае нарушения срока, указанного в п. 2.1.1 настоящий Договор утрачивает свою силу.

4.2. За нарушение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Стороны несут ответственность, в соответствии с действующим законодательством РФ.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор вступает в силу со дня подписания Сторонами и действует до «___» _____ 200__ г. включительно.

5.2. Настоящий Договор может быть прекращен досрочно только по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. В случае возникновения каких-либо разногласий Стороны примут все необходимые меры для их разрешения путем переговоров. В случае недостижения согласия споры рассматриваются в установленном законодательством РФ порядке.

6.2. При разрешении спорных ситуаций Стороны обязуются действовать на основании настоящего Договора и действующего законодательства РФ.

Настоящий Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Агент
ОАО «Гарант Инвест»
ИНН 7715380272
Адрес: 103009, Москва, ул. Тверская, д.22 А
Тел. 209 33 93
Счет доверительного управления:
р/с 40702810600000090137
в ОАО «Торгово-строительный банк»
г. Москва
БИК 044585510
к/с 30101810300000000510 в отд. 2 МГТУ Банка
России.

Генеральный Директор

С.В. Косицын

М.П.

Клиент

(фамилия)

(имя, отчество)
Тел. _____
Паспортные данные: серия: _____ № _____
Выдан _____

(кем и когда)
Адрес постоянного места жительства с почтовым индексом:

Консультант № _____ Подпись _____